

inż. Elżbieta Cichawa Grabowska

*Dot. postępowania pn. Budowa nowej siedziby dla Zespołu Szkół Drzewnych i Leśnych im. Jana Kochanowskiego w Garbatce-Letnisku*

Zamawiający, na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) – dalej Pzp, zmienia zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia w zakresie zmiany wzoru umowy (załącznik nr 6 do SWZ), w następujący sposób:

1. Zamawiający zmienia zapisy § 4 ust. 4 Umowy, który otrzymuje brzmienie:  
„Zamawiający zastrzega konieczność uwzględnienia przez Wykonawcę etapowania Inwestycji (ze względu na planowane płatności częściowe) oraz zachowania końcowego i pośrednich terminów realizacji Inwestycji i w tym zakresie określa:  
1) termin wykonania i dostarczenia Zamawiającemu Harmonogramu rzeczowo-finansowego - do 14 dni od daty zawarcia Umowy,  
2) termin wykonania oraz dostarczenia Planu Zapewnienia Jakości (PZJ) – zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym – do 14 dni od daty zatwierdzenia Harmonogramu,  
3) w pozostałym zakresie etapy realizacji Inwestycji określa Harmonogram rzeczowo- finansowy przygotowany przez Wykonawcę i zaakcentowany przez Zamawiającego, z uwzględnieniem założonego w Umowie sposobu rozliczania wynagrodzenia Wykonawcy.”
2. Zamawiający zmienia zapisy § 4 ust. 16 wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:  
„W przypadku nie uwzględnienia w całości lub w części uwag Zamawiającego w terminie określonym w ust. 14, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną określoną w § 18 Umowy za każdy dzień zwłoki do momentu zatwierdzenia Harmonogramu przez Zamawiającego, chyba że Zamawiający uzna zastrzeżenia Wykonawcy, o których mowa w ust. 14.”
3. Zamawiający zmienia zapisy § 4 ust. 22 wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:  
„W przypadku nie uwzględnienia w całości lub w części uwag Inspektora Nadzoru Inwestorskiego do aktualizacji Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego w terminie określonym w ust. 21, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną określoną w § 18 Umowy za każdy dzień zwłoki do momentu zatwierdzenia aktualizacji Harmonogramu przez Zamawiającego, chyba że Zamawiający uzna zastrzeżenia Wykonawcy, o których mowa w ust. 21”.
4. Zamawiający zmienia zapisy § 4 ust. 24 wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:  
„Plan naprawczy powinien przewidywać reorganizację sposobu wykonywania robót poprzez zwiększenie zaangażowania sprzętu, personelu, Podwykonawców lub zasobów finansowych Wykonawcy w celu wykonania niezrealizowanych dotychczas etapów robót w terminach określonych w zaktualizowanym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Jeżeli wprowadzenie Planu naprawczego spowodowane jest przyczynami leżącymi po stronie Wykonawcy, nie przysługuje mu z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.”
5. Zamawiający zmienia zapisy § 5 ust. 3 wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:  
„Zamawiający oraz upoważnione przez niego podmioty mogą w każdym czasie kontrolować realizację przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, dokładając przy tym starań, by kontrola nie zakłócała prac. W szczególności Zamawiający jest uprawniony do żądania usunięcia przez Wykonawcę wszelkich stwierdzonych przez siebie wad lub usterek we wskazanym przez Zamawiającego terminie, adekwatnym do stwierdzonej wady lub usterki, wynoszącym min 7 dni.”

6. Zamawiający zmienia zapisy § 6 ust. 3 pkt. 20 wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:  
„Naprawy uszkodzeń lub odtworzenia obiektów lub infrastruktury w przypadku wystąpienia ich uszkodzeń, powstałych podczas wykonywania robót”.
7. Zamawiający zmienia zapisy § 12 ust. 6 pkt. 1 wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:  
„zmniejszenie lub zwiększenie ilości robót budowlanych na ilości dostosowane do potrzeb realizacji Przedmiotu Umowy lub pominięcie poszczególnych robót budowlanych, opisanych w Dokumentacji Projektowej, jeżeli zmiana ta jest konieczna dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i zmiana nie stanowi istotnego odstępstwa od Projektu Budowlanego. Łącznie zmiany ilości robót budowlanych w całym okresie realizacji Inwestycji nie mogą przekroczyć 5 % Wynagrodzenia, o którym mowa w § 16 ust. 1, w przypadku zmniejszenia ilości robót oraz 15 % Wynagrodzenia, o którym mowa w § 16 ust. 1, w przypadku zwiększenia ilości robót. Wskazane zwiększenie lub zmniejszenie ilości robót budowlanych wymaga zawarcia aneksu do Umowy i nie dotyczy, zmian dokonanych w oparciu o art. 455 ust. 1 pkt. 3 i 4 Pzp.”
8. Zamawiający zmienia zapisy § 13 ust. 5 i 6 wzoru umowy, które otrzymują brzmienie:  
„5. Odbiory częściowe, o których mowa w ust. 1 pkt. 2, obejmują wyłącznie wykonane w danym miesiącu roboty określone w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym.  
6. Odbiorów częściowych dokonuje się w celu odebrania prawidłowo wykonanych w danym miesiącu robót, na potrzeby prowadzenia bieżących częściowych rozliczeń”.
9. Zamawiający zmienia zapisy § 13 ust. 10 wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:  
„W przypadku ujawnienia podczas Odbioru częściowego wad i usterek nadających się do usunięcia Zamawiający na piśmie wezwie Wykonawcę do usunięcia wad i usterek wyznaczając na ich usunięcie odpowiedni termin zależny od charakteru organizacyjnego i technicznego wady, wynoszący min 7 dni.”
10. Zamawiający zmienia zapisy § 18 ust. 2 pkt 13 wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:  
„karę umowną wysokości 0,05 % Wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 16 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki w przekazaniu dowodu przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 17 Umowy”.

Ujednolicony Załącznik nr 6 wzór umowy (z oznaczonymi zmianami), zostanie w dniu dzisiejszym zamieszczony na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Wicedyrektor Zespołu  
Szkół Drzewnych i Leśnych  
im. Jana Kochanowskiego  
w Garbatce-Letnisku  
*inż. Elżbieta Cichawa Grabowska*