

Ogłoszenie nr 540192271-N-2020 z dnia 05-10-2020 r.

Garbatka - Letnisko:

## OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

### OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

#### INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

**Numer:** 591528-N-2020

**Data:** 01/10/2020

#### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Zespół Szkół Drzewnych i Leśnych im. Jana Kochanowskiego w Garbatce – Letnisku ,  
Krajowy numer identyfikacyjny 67300711000000, ul. ul. Hanki Lewandowicz 4, 26-  
930 Garbatka - Letnisko, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 48 621 00 47, e-mail  
zsdwgarbatce@poczta.onet.pl, faks 48 621 00 47.

Adres strony internetowej (url): <http://zspgarbatka.bipkozienicepowiat.pl/>

#### SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

##### **II.1) Tekst, który należy zmienić:**

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:**

**Numer sekcji:** II

**Punkt:** 9

**W ogłoszeniu jest:** Informacje dodatkowe: Przewidywany termin realizacji Inwestycji – od stycznia 2021 r. do 30 października 2022 r. Rozpoczęcie - w dniu podpisania umowy. W ramach zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do sprawdzenia dokumentacji projektowej w terminie 30 dni od dnia przekazania dokumentacji projektowej przez Zamawiającego. Zakończenie - do przewidywanego terminu zakończenia inwestycji, z tym, że w przypadku zmiany terminu realizacji inwestycji, Nadzór Inwestorski wykonuje przedmiot umowy do czasu usunięcia wszystkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego, łącznie z podpisaniem protokołu końcowego robót. Za moment zakończenia zamówienia uznaje się dzień uzyskania pozwolenia na użytkowanie nadzorowanej inwestycji. W ramach podpisanej w wyniku niniejszego zamówienia umowy Inspektor nadzoru zobowiązany jest również nadzorować usuwanie wad i usterek aż do upływu udzielonych przez Wykonawcę nadzorowanych robót budowlanych, okresów gwarancji i rękojmi.

**W ogłoszeniu powinno być:** Informacje dodatkowe: Przewidywany termin realizacji Inwestycji – od stycznia 2021 r. do 30 października 2022 r. Rozpoczęcie - w dniu podpisania umowy. W ramach zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do sprawdzenia dokumentacji projektowej w terminie 30 dni od dnia przekazania dokumentacji projektowej przez Zamawiającego. Zakończenie - do przewidywanego terminu zakończenia inwestycji, z tym, że w przypadku zmiany terminu realizacji inwestycji, Nadzór Inwestorski wykonuje przedmiot umowy do czasu usunięcia wszystkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego, łącznie z podpisaniem protokołu końcowego robót. Za moment zakończenia zamówienia uznaje się dzień uzyskania pozwolenia na użytkowanie nadzorowanej inwestycji.

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:**

**Numer sekcji:** III.

**Punkt:** 1.3)

**W ogłoszeniu jest:** Zdolność techniczna lub zawodowa Określenie warunków: a)  
Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał, iż wykonał w okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej: a1) jedno zamówienie polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestycyjnego (rozumianego jako nadzór

wielobranżowy) nad realizacją inwestycji polegającej na budowie (rozumianej zgodnie z art. 3 ust. 6 ustawy Prawo budowlane tj. jako wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowa, rozbudowa, nadbudowa obiektu budowlanego) budynku szkoły lub innego sklasyfikowanego w klasie 1263 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych dla co najmniej 100 uczniów (osób), dla której uzyskano prawomocne pozwolenie na użytkowanie, a2) jedno zamówienie polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestycyjnego lub inspektora robót budowlanych nad realizacją inwestycji polegającej na budowie (rozumianej zgodnie z art. 3 ust. 6 ustawy Prawo budowlane tj. jako wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowa, rozbudowa, nadbudowa obiektu budowlanego) sali gimnastycznej o kubaturze co najmniej 7 500 m<sup>3</sup>, dla której uzyskano prawomocne pozwolenie na użytkowanie, a3) jedno zamówienie polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestycyjnego lub inspektora robót budowlanych nad realizacją inwestycji polegającej na budowie (rozumianej zgodnie z art. 3 ust. 6 ustawy Prawo budowlane tj. jako wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowa, rozbudowa, nadbudowa obiektu budowlanego) warsztatów lub budynku przemysłowego sklasyfikowanego w 1251 klasie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, dla której uzyskano prawomocne pozwolenie na użytkowanie Nadzorowane inwestycje, które posiadają dwie lub więcej cech wymienionych w punktach a1)-a3) mogą stanowić potwierdzenie spełniania więcej niż jednego warunku tj. budowa szkoły przeznaczona na 150 uczniów z salą gimnastyczną o kubaturze 7 500 m<sup>3</sup> może stanowić potwierdzenie spełniania warunków wymienionych w punktach a1 i a2 . Termin pięciu (5) lat przed upływem terminu składania ofert liczony będzie od dnia zakończenia pełnionej usługi. Na podstawie § 2 ust. 5 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U z 2020r poz. 1282), ze względu na skomplikowany charakter zamówienia na w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający dopuścił aby wykaz wykonanych usług dotyczył usług wykonanych, w okresie dłuższym niż 3 lata (tj. 5 lat) przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. b) Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał, że dysponuje i skieruje do realizacji zamówienia publicznego: b1) co najmniej jedną osobę - posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w specjalności konstrukcyjno–budowlanej bez ograniczeń pełniącą jednocześnie funkcję Inspektora Koordynatora, posiadającą co najmniej dziesięcioletnie (10) doświadczenie jako inspektor nadzoru budowlanego; (Dodatkowo doświadczenie inspektora stanowi kryterium wyboru oferty) b2) co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – bez ograniczeń, posiadającą co najmniej pięcioletnie (5) doświadczenie jako inspektor nadzoru budowlanego lub kierownik robót w branży instalacyjnej; b3) co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – bez ograniczeń, posiadającą co najmniej dziesięcioletnie (10) doświadczenie jako inspektor nadzoru budowlanego lub kierownik robót w branży instalacyjnej; b4) co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych (Zamawiający dopuszcza uprawnienia w ograniczonym zakresie) , posiadającą co najmniej pięcioletnie (5) doświadczenie jako inspektor nadzoru budowlanego lub kierownik robót w branży instalacyjnej; b5) co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w branży drogowej (Zamawiający dopuszcza uprawnienia w ograniczonym zakresie), posiadającą co najmniej pięcioletnie (5) doświadczenie jako

inspektor nadzoru budowlanego lub kierownik robót w branży drogowej; Zamawiający dopuszcza aby jedna osoba pełniła łącznie dwie lub maksymalnie trzy funkcje wskazane powyżej pod warunkiem spełniania wskazanych warunków, tj. np. Wykonawca może wykazać, że dysponuje jedną osobą, która łącznie posiada uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – bez ograniczeń oraz uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych oraz wymagane doświadczenie na spełnienie warunków udziału w postępowaniu wskazanych w podpunktach b3) i b4). Osoby wskazane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (muszą przynależeć do właściwej izby samorządu zawodowego zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa ( Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), oraz posiadać aktualne ubezpieczenie OC za szkody, które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Jeżeli wykonawca wskaże osobę, która ma miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeśli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272) oraz w ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117 ze zmianami).

**W ogłoszeniu powinno być:** Zdolność techniczna lub zawodowa Określenie warunków: a) Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał, iż wykonał w okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej: a1) jedno zamówienie polegające na nadzorze inwestorskim (rozumianym jako nadzór wielobranżowy) nad realizacją inwestycji polegającej na budowie (rozumianej zgodnie z art. 3 ust. 6 ustawy Prawo budowlane tj. jako wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowa, rozbudowa, nadbudowa obiektu budowlanego) budynku szkoły lub innego sklasyfikowanego w klasie 1263 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych dla co najmniej 100 uczniów (osób), dla której uzyskano prawomocne pozwolenie na użytkowanie, a2) jedno zamówienie polegające na nadzorze inwestorskim inwestycyjnego lub pełnieniu funkcji inspektora robót budowlanych nad realizacją inwestycji polegającej na budowie (rozumianej zgodnie z art. 3 ust. 6 ustawy Prawo budowlane tj. jako wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowa, rozbudowa, nadbudowa obiektu budowlanego) sali gimnastycznej o kubaturze co najmniej 7 500 m<sup>3</sup>, dla której uzyskano prawomocne pozwolenie na użytkowanie, a3) jedno zamówienie polegające na nadzorze inwestorskim lub pełnieniu funkcji inspektora robót budowlanych nad realizacją inwestycji polegającej na budowie (rozumianej zgodnie z art. 3 ust. 6 ustawy Prawo budowlane tj. jako wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowa, rozbudowa, nadbudowa obiektu budowlanego) warsztatów lub budynku przemysłowego sklasyfikowanego w 1251 klasie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, dla której uzyskano prawomocne pozwolenie na użytkowanie Nadzorowane inwestycje, które posiadają dwie lub więcej cech wymienionych w punktach a1)-a3) mogą stanowić potwierdzenie spełniania więcej niż jednego warunku tj. budowa szkoły przeznaczonej na 150 uczniów z salą gimnastyczną o kubaturze 7 500 m<sup>3</sup> może stanowić potwierdzenie spełniania warunków wymienionych w punktach a1 i a2 . Termin pięciu (5) lat przed upływem terminu składania ofert liczony będzie od dnia zakończenia pełnionej usługi. Na podstawie § 2 ust. 5 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać

zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U z 2020r poz. 1282), ze względu na skomplikowany charakter zamówienia na w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający dopuścił aby wykaz wykonanych usług dotyczył usług wykonanych, w okresie dłuższym niż 3 lata (tj. 5 lat) przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. b) Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał, że dysponuje i skieruje do realizacji zamówienia publicznego: b1) co najmniej jedną osobę - posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń pełniącą jednocześnie funkcję Inspektora Koordynatora, posiadającą co najmniej dziesięcioletnie (10) doświadczenie jako inspektor nadzoru budowlanego; (Dodatkowo doświadczenie inspektora stanowi kryterium wyboru oferty) b2) co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – bez ograniczeń, posiadającą co najmniej pięcioletnie (5) doświadczenie jako inspektor nadzoru budowlanego lub kierownik robót w branży instalacyjnej; b3) co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – bez ograniczeń, posiadającą co najmniej dziesięcioletnie (10) doświadczenie jako inspektor nadzoru budowlanego lub kierownik robót w branży instalacyjnej; b4) co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych (Zamawiający dopuszcza uprawnienia w ograniczonym zakresie) , posiadającą co najmniej pięcioletnie (5) doświadczenie jako inspektor nadzoru budowlanego lub kierownik robót w branży instalacyjnej; b5) co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w branży drogowej (Zamawiający dopuszcza uprawnienia w ograniczonym zakresie), posiadającą co najmniej pięcioletnie (5) doświadczenie jako inspektor nadzoru budowlanego lub kierownik robót w branży drogowej; Poprzez lata doświadczenia Zamawiający rozumie lata pełnienia przez wskazane osoby funkcji inspektora nadzoru lub kierownika budowy (w zależności o który warunek chodzi) liczone od daty uzyskania uprawnień, pod warunkiem, że wskazane osoby w tym czasie nadzorowały roboty lub kierowały robotami. Zamawiający dopuszcza aby jedna osoba pełniła łącznie dwie lub maksymalnie trzy funkcje wskazane powyżej pod warunkiem spełniania wskazanych warunków, tj. np. Wykonawca może wykazać, że dysponuje jedną osobą, która łącznie posiada uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – bez ograniczeń oraz uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych oraz wymagane doświadczenie na spełnienie warunków udziału w postępowaniu wskazanych w podpunktach b3) i b4). Osoby wskazane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (muszą przynależeć do właściwej izby samorządu zawodowego zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa ( Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), oraz posiadać aktualne ubezpieczenie OC za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Jeżeli wykonawca wskaże osobę, która ma miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeśli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z

2018 r. poz. 2272) oraz w ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117 ze zmianami).